

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1246600054029 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 15.11.2024 за
ГРН 1246600054029



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эл

Сертификат: 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием учредителей Союза
«Уральское объединение операторов в сфере ЖКХ»
Протокол N 1 от «28» октября 2024 года

УСТАВ СОЮЗА

«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОПЕРАТОРОВ В СФЕРЕ ЖКХ»

(Редакция № 1)

**Екатеринбург
2024 год**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Союз «Уральское объединение операторов в сфере ЖКХ», далее именуемый «Союз», является некоммерческой корпоративной организацией, не имеющей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности. Союз основан на членстве, объединяющем субъектов предпринимательской деятельности, для целей оказания содействия его членам и координации их предпринимательской деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также в целях содействия его членам в осуществлении предпринимательской деятельности, защите их прав и законных интересов и иных целей, предусмотренных настоящим Уставом.
- 1.2. Союз создан и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.
- 1.3. Союз создан в целях приобретения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Союз несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть обращено взыскание.
- 1.4. Срок деятельности Союза не ограничивается.
- 1.5. Полное наименование Союза на русском языке – Союз «Уральское объединение операторов в сфере ЖКХ». Сокращенное наименование Союза на русском языке - Союз «УОС ЖКХ»;
- 1.6. Место нахождения Союза: Россия, Свердловская область, муниципальное образование «город Екатеринбург».
- 1.7. Организационно-правовая форма Союза: Союз.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА. ПРАВА СОЮЗА И ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ ЭТИХ ПРАВ.

2.1. Целями создания и деятельности Союза являются:

- координация деятельности своих членов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- регулирование и контроль деятельности своих членов при выполнении работ и оказании услуг в области жилищно-коммунального хозяйства;
- повышение качества осуществления деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- объединение субъектов предпринимательской деятельности (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц), осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- содействие созданию условий для развития саморегулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- развитие системы поддержки отечественных компаний и предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- повышение в обществе авторитета, престижа и общественной значимости предпринимательской деятельности членов Союза;
- повышение стандартов предпринимательской деятельности членов Союза;
- создание условий для увеличения конкурентоспособности членов Союза;
- разрешение конфликтов и споров, возникающих в процессе осуществления членами Союза профессиональной деятельности;
- содействие членам Союза в осуществлении деятельности, направленной на решение экономических, управленческих, правовых и социальных проблем, защите их прав, законных интересов, в решении общих стратегических задач, стоящих перед членами Союза.

2.2. Предметом (содержанием) деятельности Союза являются:

2.2.1. Разработка и установление стандартов и правил предпринимательской деятельности членов Союза в области жилищно-коммунального хозяйства, обязательных для выполнения всеми членами Союза (далее – «стандартов и правил предпринимательской деятельности членов Союза»);

2.2.2. Контроль за соблюдением членами Союза требований документов, указанных в п.2.2.1 настоящего Устава.

2.2.3. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и документами Союза в отношении своих членов.

2.2.4. Ведение реестра членов Союза.

2.2.5. Обеспечение имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

2.2.6. Представительство и правовая защита прав и интересов членов Союза, поддержка их престижа в органах государственной власти и управления, министерствах и ведомствах, профсоюзных и других организациях как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

2.2.7. Развитие добровольной сертификации, систем менеджмента качества предпринимательской деятельности, продукции, работ, услуг.

2.2.8. Активное содействие экономическому и научно-техническому сотрудничеству, установлению и развитию деловых связей с предприятиями, учреждениями, организациями, деловыми кругами России и иностранных государств.

2.2.9. Оказание содействия членам Союза в осуществлении мероприятий по развитию и внедрению научно-технических идей, новых прогрессивных технологий.

2.2.10. Содействие в привлечении отечественных и иностранных инвестиций, кредитов для реализации приоритетных направлений деятельности членов Союза, стимулирования разработок в области повышения качества обеспечения безопасности осуществляемой предпринимательской деятельности.

2.2.11. Содействие во внедрении и развитии современных принципов управления на предприятиях – членах Союза.

2.2.12. Осуществление поиска, сбора, обработки и хранения информации, необходимой членам Союза для эффективного ведения предпринимательской деятельности в порядке, установленном законодательством РФ.

2.2.13. Координация социальных и благотворительных программ, в том числе по оказанию помощи работникам членов Союза, развитию регионов деятельности членов Союза.

2.2.14. Оказание членам Союза содействия в проведении и организации иных операций и мероприятий как коммерческого, так и некоммерческого характера с соблюдением требований законодательства РФ и учредительных документов Союза.

2.2.15. Создание в информационно-телекоммуникационных сетях (сети «Интернет») официального информационного ресурса (сайта) Союза и размещение на нем информации о деятельности Союза и его членов.

2.3. Для достижения целей Союза, осуществления деятельности, определенной в п.2.2 настоящего Устава, Союз имеет право:

2.3.1. Представлять интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

2.3.2. Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения.

2.3.3. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы жилищно-коммунальной сферы, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Союзом независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов.

2.3.4. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.3.5. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.3.6. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.

2.3.7. Определять третейский суд, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2015г. №382-ФЗ «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации», в который передаются все споры или их определенная часть, вытекающих из членства в Союзе.

2.3.8. Разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также иные документы, направленные на достижение целей Союза.

2.3.9. Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Союза, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.3.10. Проводить конкурсы, выставки, конференции, совещания, семинары, форумы и иные мероприятия, направленные на стимулирование членов Союза к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.3.11. Выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Союза и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.4. Союз наряду с определенными п.2.3 настоящего Устава правами имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.5. Союз не вправе заниматься координацией предпринимательской деятельности своих членов, которая имеет или может иметь своим результатом ограничение конкуренции.

2.6. С момента приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и до момента прекращения указанного статуса Союз не вправе:

2.6.1. Осуществлять предпринимательскую деятельность.

2.6.2. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

2.6.3. Разрабатывать и утверждать документы, устанавливающие обязательные требования к членам Союза, их деятельности, за исключением разработки и утверждения документов, указанных в настоящем Уставе, а также внутренних документов Союза, устанавливающих правила поведения членов в Союзе.

2.6.4. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Союза и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;
- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные его членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и/или у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;
- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;
- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);
- совершать иные сделки и/или иные действия в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС СОЮЗА

3.1. Союз является юридическим лицом, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, имеет право от своего имени совершать все необходимые юридические действия, приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, может от своего имени быть истцом и ответчиком в арбитраже, суде и третейском суде.

3.2. Союз является некоммерческой организацией и не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли для ее распределения между учредителями и/или ее членами.

3.3. Союз объединяет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (после приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации), исходя из единства рынка произведенных товаров (работ, услуг) и основано на членстве лиц, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.4. Союз считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.5. Союз имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютный, в банках и иных кредитных учреждениях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

3.6. Союз имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

Союз вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства идентификации.

3.7. Союз является собственником имущества, созданного за счет взносов членов, а также иного имущества, приобретенного по допускаемым законом основаниям в процессе своей деятельности.

3.8. Союз отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

3.9. Союз в интересах достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, может создавать другие некоммерческие организации в порядке, предусмотренном законодательством.

3.10. Союз вправе сотрудничать с иностранными и международными организациями, привлекать для работы иностранных специалистов.

3.11. Союз самостоятельно определяет формы, системы, размеры и виды оплаты труда своих сотрудников.

3.12. Союз несет ответственность за сохранность документов, обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в центральные архивы в соответствии с установленным перечнем документов.

3.13. Союз после приобретения статуса саморегулируемой организации вправе использовать при осуществлении своей деятельности слова «саморегулируемая», «саморегулирование», производные от слова «саморегулирование» и их иностранные аналоги.

Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность членов Союза, содержанием которой является разработка и установление правил и стандартов предпринимательской деятельности, а также контроль над соблюдением требований законодательства Российской Федерации, правил и стандартов данной деятельности. Предметом саморегулирования является предпринимательская деятельность субъектов, объединенных в Союзе, в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.14. Союз приобретает статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, с даты внесения сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает этот статус с момента исключения сведений о Союзе из указанного реестра.

4. ИМУЩЕСТВО СОЮЗА. ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ.

4.1. Союз может иметь в собственности различные здания, сооружения, жилые помещения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, имущественные и неимущественные права, объекты интеллектуальной собственности и иное имущество, а также иметь в собственности земельные участки на территории Российской Федерации и за ее пределами.

4.2. Источниками формирования имущества Союза являются:

4.2.1. Поступления от членов Союза (вступительные, членские, целевые и иные взносы).

4.2.2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования.

4.2.3. Средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе.

4.2.4. После приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Союза.

4.2.5. Средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Союза.

4.2.6. Доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах.

4.2.7. Целевые взносы и целевое финансирование программ и проектов Союза за счет различных бюджетных, внебюджетных, частных, благотворительных и иных источников.

4.2.8. Другие источники, использование которых не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

4.3. Порядок, сроки и размер внесения вступительных и членских взносов определяется Общим собранием членов Союза.

4.4. Вступительные и ежегодные членские взносы используются на содержание аппарата управления, консультационной службы и обеспечение деятельности, предусмотренной настоящим Уставом.

4.5. Правление Союза для реализации целевых (специальных) программ, проектов, мероприятий, расходов Союза, связанных с осуществлением Союзом своих функций, а также в случае возникновения заранее непредвиденных ситуаций, влекущих дополнительные расходы для Союза, вправе установить размер, порядок расчета и уплаты целевых взносов, а также вправе установить поправочные коэффициенты к целевым взносам и к установленным Общим собранием членов Союза размерам вступительного взноса, иных взносов.

4.6. Если иное не предусмотрено законодательством или нормативными документами Союза взносы могут оплачиваться деньгами, ценными бумагами, другими имущественными и неимущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку. Стоимость вносимого имущества оценивается по согласованию между членом Союза и Правлением в рублях. Члены Союза утрачивают право распоряжения имуществом, переданным в качестве взноса.

4.7. Членские взносы, а также иное имущество, переданное членом Союза в собственность Союза, или его стоимость, возврату либо компенсации члену Союза не подлежат, если иное не предусмотрено федеральным законом.

4.8. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и подлежит обязательному ежегодному аудиту.

4.9. Порядок формирования и использования компенсационного фонда (компенсационных фондов) определяется внутренними документами Союза.

5. ПРИНЦИПЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФУНКЦИИ СОЮЗА

5.1. Союз действует на основе следующих принципов:

а) равенство прав и обязанностей всех членов Союза;

- б) добровольное вступление в число его членов и выбытие из числа членов Союза в порядке, определенном настоящим Уставом;
- в) информационная открытость;
- г) осуществление предпринимательской деятельности членами Союза в соответствии с принципами, требованиями и правилами, установленными действующим законодательством, федеральными нормами и правилами (техническими регламентами, стандартами), настоящим Уставом и внутренними стандартами и правилами Союза;
- д) осуществление внешнего контроля со стороны Союза за предпринимательской деятельностью его членов;
- е) осуществление внутреннего и внешнего контроля за деятельностью органов управления Союза;
- ж) создание законными средствами благоприятных условий для хозяйственной деятельности членов Союза и повышения их конкурентоспособности.

5.2. Для достижения своих целей Союз осуществляет следующие функции:

- а) разрабатывает и устанавливает требования к членству в Союзе, в том числе требования к вступлению и исключению из него;
- б) привлекает к ответственности членов Союза за нарушения, допущенные ими при осуществлении предпринимательской деятельности, требований законодательства Российской Федерации, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), внутренних стандартов и правил Союза, а также за нарушения требований настоящего Устава;
- в) участвует в разрешении споров между членами Союза, а также с третьими лицами;
- г) осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов в порядке, установленном соответствующим Положением, утвержденным Общим собранием членов Союза;
- д) оказывает содействие в защите законных интересов членов Союза в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, правоохранительными и судебными органами;
- е) представляет интересы своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными организациями;
- ж) участвует в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предпринимательской деятельностью членов Союза, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Союзом независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;
- з) обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном законодательством и внутренними документами Союза;
- и) проводит систематический внешний контроль качества предпринимательской деятельности своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;
- к) рассматривает жалобы на действия членов Союза и дела о нарушении его членами требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе; применяет установленные Уставом меры воздействия к допустившим нарушения членам Союза;
- л) ведет реестр членов Союза;
- м) вносит на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении хозяйственной деятельности членов Союза;
- н) запрашивает в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;
- о) изучает, обобщает и распространяет отечественный и зарубежный опыт развития и регулирования предпринимательской деятельности, содействует установлению связей членов Союза с зарубежными партнерами, государственными, профессиональными и научными организациями, работающими в аналогичных областях деятельности;
- п) устанавливает обязательные для своих членов внутренние стандарты предпринимательской и иной деятельности, а также разрабатывает методические материалы по применению федеральных правил (технических регламентов, стандартов);
- р) осуществляет исследование цен на работы (услуги) в сфере хозяйственной деятельности членов Союза, разрабатывает рекомендации по определению и защите их реальной стоимости, включая рекомендации по обоснованию перед юрисдикционными органами;

с) организывает проведение конкурсов, конгрессов, конференций, семинаров, других творческих, научных, просветительских и иных мероприятий по проблемам, связанным с развитием предпринимательской деятельности членов Союза, повышением качества выполняемых работ и оказываемых услуг; формирует информационные и учебно-методические материалы по вопросам, отвечающим целям деятельности Союза, организывает издание и распространение литературы и периодических изданий;

т) выдвигает работников и должностных лиц членов Союза на соискание государственных и иных премий, представляет их для награждения государственными и иными наградами, присвоения почетных званий, а также для применения к ним других форм морального и материального поощрения;

у) учреждает и присуждает награды, премии и стипендии Союза в области жилищно-коммунального хозяйства, применяет в отношении членов Союза иные формы морального и материального поощрения и поддержки;

ф) создает имущественные фонды для использования их средств в соответствии с целями деятельности Союза; эксплуатирует и развивает материально-техническую и социальную базу Союза для обеспечения деятельности Союза и его членов;

х) осуществляет иные функции, необходимые для достижения целей Союза и не противоречащие законодательству Российской Федерации.

5.3. Союз обеспечивает раскрытие информации о своей деятельности и деятельности своих членов в объеме и в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами. Союз несет перед своими членами ответственность за действия работников Союза, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу служебного положения.

6. ЧЛЕНСТВО В СОЮЗЕ

6.1. В члены Союза могут быть приняты осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (после приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации), при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса в случае, если внутренними документами Союза установлены требования к уплате вступительного взноса.

Членство субъектов предпринимательской деятельности в Союзе является добровольным.

6.2. Прием в члены Союза производится в соответствии с требованиями законодательства и в порядке, утвержденном внутренними документами Союза.

6.3. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Союза;

Заявление должно содержать согласие заявителя на соблюдение правил настоящего Устава, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности, а также стандартов и правил, содержащихся во внутренних документах Союза;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица).

Союз вправе установить требования предоставления при вступлении дополнительных документов, если это не противоречит законодательству Российской Федерации.

6.4. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз, в дополнение к документам, указанным в п.6.3 настоящего Устава, следующие документы:

1) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам во внутренних документах Союза.

6.5. Не допускается истребование от кандидатов в члены Союза документов, не предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.6. Кандидаты на вступление в члены Союза должны к моменту подачи заявления на вступление в Союз ознакомиться с Уставом, порядком приема в члены Союза, требованиями, установленными Союзом для своих членов внутренними документами, а также с порядком уплаты вступительного, членских, целевых взносов, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза и иных взносов. Указанная информация размещается Союзом на его электронном сайте в сети Интернет.

6.7. Решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза: в срок не более чем два месяца со дня получения Союзом документов, указанных в пунктах 6.3 и 6.4 настоящего Устава, Департамент по контролю и надзору Союза осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Союзом к своим членам. При этом Союз вправе обратиться:

а) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзом для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены

Союза. Органы государственной власти и органы местного самоуправления в течение тридцати дней со дня поступления указанного запроса Союза обязаны представить Союзу запрашиваемую информацию;

б) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.

По результатам проведенной Департаментом по контролю и надзору проверки Правление Союза принимает одно из следующих решений:

- о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты вступительного взноса (в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Союзом), взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды).
- об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин такого отказа.

6.8. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

- несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам;
- непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пунктах 6.3 и 6.4 настоящего Устава;

6.9. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

- по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;
- иным основаниям, установленным внутренними документами Союза.

6.10. Решение Правления Союза о приеме в члены Союза вступает в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена Союза, со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса в случае, если внутренними документами Союза установлены требования к уплате такого взноса, если иные правила не установлены законодательством РФ.

6.11. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, обязаны уплатить в полном объеме:

- взнос в компенсационный фонд;
- вступительный взнос в Союз в случае, если внутренними документами Союза установлены требования к уплате вступительного взноса.

6.12. В случае неуплаты в установленный срок вступительного взноса (в случае, если требования к уплате такого взноса установлены Союзом), неуплаты в установленный срок взноса в компенсационный фонд, решение Союза о приеме в члены Союза считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз.

6.13. Решение Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, бездействие Союза при приеме в члены Союза, перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный внутренними документами Союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд.

7. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В СОЮЗЕ

7.1. Кандидату может быть отказано в приеме в члены Союза по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними документами Союза.

7.2. Членство в Союзе прекращается в случае:

7.2.1. Добровольного выхода члена Союза из Союза.

7.2.2. Исключения из членов Союза по решению Союза.

7.2.3. Смерти индивидуального предпринимателя – члена Союза или ликвидации юридического лица – члена Союза.

7.2.4. В случае присоединения Союза к другой саморегулируемой организации.

7.2.5. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, внутренними документами Союза.

7.3. Добровольный выход члена Союза из Союза осуществляется путем подачи членом Союза на имя Председателя Правления Союза соответствующего письменного заявления. В этом случае членство в Союзе прекращается со дня внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

7.3.1. Союз в день поступления в него заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства вносит в реестр членов Союза сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе, а также после присвоения Союзу статуса саморегулируемой организации в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти уведомление об этом.

7.4. Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза юридического лица или индивидуального предпринимателя при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации, стандартов и правил Союза, Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам, и (или) иных внутренних документов Союза;

2) введение процедуры банкротства в отношении члена Союза;

3) неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов; неуплата или несвоевременная уплата целевых взносов;

4) неоднократное в течение одного года привлечение члена Союза к ответственности за нарушение миграционного законодательства;

5) неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственной власти, местного самоуправления;

6) неоднократное в течение одного года совершение действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Союза или самого Союза;

7) по иным основаниям и случаям, предусмотренным внутренними документами Союза.

7.6. Исключение из числа членов Союза:

7.6.1. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимает Правление Союза.

7.7. Прекращение членства в Союзе:

7.7.1. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

7.8. Лицо, прекратившее членство в Союзе, в течение двух недель с момента прекращения членства в Союзе, обязано сдать документ, подтверждающий членство в Союзе.

7.9. С момента прекращения членства в Союзе субъект предпринимательской деятельности, прекративший членство в Союзе, не вправе ссылаться на членство в Союзе.

7.10. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Правлением Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, Союз уведомляет в письменной форме об этом:

7.10.1. Лицо, членство которого в Союзе прекращено;

7.10.2. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (после присвоения статуса саморегулируемой организации).

7.11. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также целевые и иные взносы, если иное прямо не предусмотрено Федеральным законом.

7.12. Решение Союза об исключении из членов Союза, перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный внутренними документами Союза, могут быть обжалованы в арбитражный суд.

8. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

8.1. Члены Союза вправе:

8.1.1. Принимать участие в работе органов управления; избирать и быть избранным в органы управления, контрольные органы Союза;

8.1.2. Получать информацию о деятельности Союза в порядке, установленном внутренними документами Союза, утвержденными Правлением;

8.1.3. По своему усмотрению в любое время выходить из Союза;

8.1.4. Обращаться с замечаниями и предложениями по всем вопросам деятельности органов управления Союза;

8.1.5. Рекомендовать третьих лиц для приема в Союз;

8.1.6. Получать от Союза помощь в решении вопросов, входящих в его компетенцию; пользоваться организационной и консультативной поддержкой Союза при рассмотрении в государственных, правоохранительных и судебных органах вопросов, затрагивающих законные интересы членов Союза;

8.1.7. Вносить для рассмотрения в комитетах и комиссиях Союза предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации и нормативной правовой базы в области предпринимательской деятельности, а также других вопросов, связанных с работой Союза;

8.1.8. Участвовать в разработке проектов документов, определяющих основные направления деятельности Союза;

8.1.9. Пользоваться в первоочередном порядке организационно-методической помощью Союза для организации подготовки и повышения квалификации;

8.1.10. Использовать атрибуты и символику Союза в соответствии с законодательством РФ и внутренними документами Союза;

8.1.11. Члены Союза имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями органов управления Союза.

8.2. Члены Союза обязаны:

8.2.1. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации, федеральных норм и правил (технических регламентов, стандартов) хозяйственной деятельности, стандартов, правил, внутренних документов и Устава Союза;

8.2.2. Содействовать достижению уставных целей Союза, в том числе путем участия в реализации приоритетных направлений развития Союза;

8.2.3. Выполнять решения органов управления Союза;

8.2.4. Своевременно и в полном объеме уплачивать вступительные, членские, иные обязательные взносы в порядке, определенном настоящим Уставом и (или) внутренними документами Союза;

8.2.5. Применять при осуществлении предпринимательской деятельности в полном объеме надлежащим образом федеральные нормы правила (технические регламенты, стандарты), стандарты, правила, внутренние документы Союза;

8.2.6. Проходить в установленном Союзом порядке внешнюю проверку качества предпринимательской деятельности, участвовать в контрольных мероприятиях, проводимых Союзом при рассмотрении писем, жалоб и заявлений на действия членов Союза;

8.2.7. Оказывать содействие Союзу и его представителям при осуществлении внешнего контроля качества соблюдения требований законодательства, регламентирующего профессиональную деятельность членов Союза, федеральных норм и правил (технических регламентов, стандартов) деятельности, требований стандартов, правил, внутренних документов Союза, требований по повышению квалификации, а также незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных по итогам внешних проверок качества их работы;

8.2.8. Представлять Союзу отчеты о своей деятельности в составе и в порядке, установленном внутренними документами Союза; предоставлять информацию, необходимую Союзу для решения вопросов, связанных с его деятельностью или деятельностью его члена, в том числе, для целей контроля;

8.2.9. Уведомлять Союз об изменении сведений, подлежащих включению в Реестр членов Союза, иных установленных им сведений в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения соответствующих изменений;

8.2.10. Исполнять в полном объеме и надлежащим образом принятые на себя обязанности по отношению к Союзу;

8.2.11. Вносить сведения о членстве в Союзе (вступление в члены, прекращение членства) в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц с указанием наименования (фамилии, имени и, если имеется, отчества) члена Союза, его идентификаторов (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер для юридических лиц, страховой номер индивидуального лицевого счета и, если имеется, идентификационный номер налогоплательщика для физических лиц), контактного адреса для связи с членом Союза, наименования Союза, ее идентификаторов (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер), видов деятельности, которые могут осуществляться в связи с членством в Союзе;

8.2.12. Нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, внутренних документов Союза, решений органов управления Союза.

8.3. Деятельность членов Союза подлежит контролю со стороны Союза в соответствии с Положением о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе.

Союз несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия работников Союза при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Союза.

8.4. К членам Союза, допустившим нарушение норм настоящего Устава, требований стандартов и правил предпринимательской деятельности или условий членства в Союзе могут быть применены меры ответственности, предусмотренные законодательством РФ и внутренними документами Союза.

8.5. Член Союза, в отношении которого Дисциплинарным комитетом Союза рассматриваются материалы о нарушении, должен быть письменно извещен о дате, времени и месте рассмотрения указанных материалов Дисциплинарным комитетом. Указанное письменное извещение должно быть произведено способом, предусмотренным внутренними документами Союза.

8.6. Член Союза, в отношении которого рассматривается вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности, вправе, в частности:

- знакомиться с материалами дела;
- присутствовать на заседании Дисциплинарного комитета, на котором рассматриваются материалы о нарушении членом Союза норм настоящего Устава, требований стандартов и правил предпринимательской деятельности или условий членства в Союзе;
- представлять свои объяснения, обоснования и возражения и документы, относящиеся к рассматриваемому делу.

8.7. Решение о применении к члену Союза мер ответственности принимается в соответствии с законодательством РФ, настоящим Уставом, стандартами и правилами Союза и иными внутренними документами Союза.

9. УПРАВЛЕНИЕ СОЮЗОМ

9.1. Органами управления Союзом являются:

- Общее собрание членов Союза;
- Правление Союза;
- Директор Союза.

Органы управления осуществляют управление деятельностью Союза в соответствии со своей компетенцией, определенной настоящим Уставом.

9.2. Общее собрание членов Союза (по тексту Устава - Общее собрание) является Высшим органом управления Союзом.

Основная функция высшего органа управления Союзом - обеспечение соблюдения Союзом целей, в интересах которых он был создан.

9.3. Правление Союза является постоянно действующим коллегиальным органом Союза, осуществляет контроль за исполнением решений Общего собрания членов Союза и выполняет иные функции в рамках полномочий, определенных настоящим Уставом.

9.4. Директор является единоличным исполнительным органом Союза, осуществляет текущее руководство его деятельностью и решает все вопросы, не отнесенные законодательством и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания членов Союза и Правления. Директор подотчетен в своей деятельности Правлению и Общему собранию.

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

10.1. К компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

10.1.1. Утверждение Устава Союза, внесение изменений и/или дополнений в Устав Союза;

10.1.2. Принятие решения о реорганизации Союза;

10.1.3. Определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

10.1.4. Избрание тайным голосованием членов Правления, Председателя Правления, Директора, досрочное прекращение полномочий Правления или отдельных его членов, или Председателя Правления, или Директора;

10.1.5. Принятие решения о ликвидации Союза, назначении ликвидатора или ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационных балансов;

10.1.6. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Союза (Общего собрания членов, Правления, Директора), иных внутренних документов Союза в случаях, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации для утверждения общим собранием членов саморегулируемой организации в сфере жилищно-коммунального хозяйства и (или) настоящим Уставом и не отнесенных к компетенции Правления Союза;

10.1.7. Утверждение финансового плана (сметы) Союза, внесение в него изменений; утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза; утверждение годовой отчетности Союза.

10.1.8. Утверждение отчетов Правления и Директора Союза;

10.1.9. Принятие решения о приобретении Союзом статуса саморегулируемой организации и включении сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций, а также принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

10.1.10. Принятие решений о создании некоммерческих организаций, об участии Союза в некоммерческих организациях;

10.1.11. Принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты вступительного и регулярных членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Союза;

10.1.12. Установление размеров взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, порядка формирования таких компенсационных фондов; установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда (компенсационных фондов);

10.1.13. Утверждение следующих внутренних документов Союза, внесение изменений в эти документы, признание их утратившими силу:

- о компенсационном фонде Союза;
- о реестре членов Союза;
- о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
- о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза;
- о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, регулярных членских взносов.

10.1.14. Утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;

10.1.15. Избрание ревизионной комиссии (ревизора);

10.1.16. Принятие решений о создании филиалов и об открытии представительств Союза;

10.1.17. Рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза на основании рекомендации его органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе (после получения Союзом статуса саморегулируемой организации);

10.1.18. определение размера и порядка привлечения к субсидиарной ответственности членов Союза по обязательствам Союза.

10.2. В Общем собрании имеют право принимать участие все члены Союза, которые в соответствии с действующим законодательством и внутренними документами Союза, включены в Список (реестр) членов Союза на дату проведения Общего собрания членов.

Общее собрание правомочно (имеет кворум), если на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании зарегистрировались более половины членов Союза (их надлежаще уполномоченных представителей).

В случае, если на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании кворум отсутствует, Председателем Правления Союза объявляется дата повторного Общего собрания, но не позднее, чем через 30 дней после несостоявшегося собрания. Общее собрание, проводимое взамен несостоявшегося, является правомочным, если на момент окончания регистрации для участия в нем зарегистрировались более половины членов Союза (их надлежаще уполномоченных представителей).

Если первоначальное Внеочередное Общее собрание признано несостоявшимся, то по решению Правления повторное Общее собрание может не проводиться.

По решению правомочного Общего собрания, оно может приостанавливаться на срок до 30 дней. На возобновленном Общем собрании могут решаться только вопросы первоначальной повестки дня.

10.3. Решения Общего собрания принимаются простым большинством голосов членов, присутствующих на собрании, если иной порядок принятия решений не предусмотрен законодательством РФ или пунктом 10.4 настоящего Устава.

10.4. Решение Общего собрания по вопросам, указанным в пунктах 10.1.6, 10.1.12, 10.1.13 настоящего Устава, принимаются, если за принятие решения по этим вопросам проголосовали более чем 50% (Пятьдесят процентов) от общего числа членов Союза.

Решение Общего собрания по вопросам, указанным в пунктах 10.1.1, 10.1.2, 10.1.3, 10.1.4, 10.1.5, 10.1.7, 10.1.8, 10.1.9, 10.1.10, 10.1.11, 10.1.14, 10.1.15, 10.1.16, 10.1.17, 10.1.18 настоящего Устава, принимается квалифицированным большинством голосов в 70% (Семьдесят процентов) от общего числа членов Союза.

10.5. Решение по вопросу о досрочном прекращении полномочий Директора Союза и избрании нового Директора принимается Общим собранием только по предложению Правления Союза.

10.6. Общее собрание может быть очередным и внеочередным. Очередное Общее собрание созывается Правлением Союза не реже, чем один раз в год для подведения итогов работы органов управления Союза за отчетный период. Очередное Общее собрание созывается по решению Правления и должно быть проведено не позднее 1 июня года, следующего за отчетным финансовым годом.

10.7. Внеочередные Общие собрания созываются Правлением Союза по его собственной инициативе, по требованию Председателя Правления, Директора или по требованию не менее 30% от числа членов Союза.

В течение 10 дней с даты предъявления требования Председателя Правления, Директора или по требованию не менее 30% от числа членов Союза о созыве Внеочередного общего собрания Правлением должно быть принято решение о созыве такого собрания либо об отказе в его созыве.

Внеочередное общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва в случае, если в течение установленного настоящим пунктом срока Правлением не принято решение о созыве Внеочередного общего собрания. При этом лица, созывающие Внеочередное общее собрание, обязаны руководствоваться требованиями настоящего Устава и Положения об общем собрании членов Союза.

10.8. В решении Правления о созыве Общего собрания должны быть определены:

- вид Общего собрания: очередное или внеочередное;
- дата, место и время проведения Общего собрания;
- повестка дня Общего собрания;
- перечень информации и материалов, подлежащих представлению членам Союза в порядке предварительного ознакомления к собранию, а также порядок такого ознакомления;
- иные вопросы, необходимые для подготовки к проведению Общего собрания.

10.9. Повестку дня Общего собрания формирует Правление Союза. Любой член Союза, не имеющий задолженности по оплате ежегодных, целевых и иных взносов членов Союза, вправе внести вопросы в повестку очередного Общего собрания и, в случае, если срок полномочий соответствующего органа Союза и/или члена такого органа истекает в году проведения очередного Общего собрания, выдвинуть по одному кандидату в органы управления Союзом от каждого члена Союза. Такие предложения должны поступить в Правление не позднее 1 февраля года проведения очередного Общего собрания.

В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания содержит вопрос об избрании органов управления Союза, любой член Союза, не имеющий задолженности по оплате ежегодных, целевых и иных взносов членов Союза, вправе предложить кандидатов для избрания указанные органы. Такие предложения должны поступить в Правление Союза не менее чем за 20 дней до даты проведения внеочередного общего собрания.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их членов и должны быть подписаны членом (членами) Союза. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – фамилию, имя, отчество и данные документа, удостоверяющего личность (серия и/или номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ) каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные внутренними документами Союза.

10.10. Вопрос, предложенный членом (членами) Союза, по решению Правления Союза подлежит включению в повестку дня Общего собрания, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Союза, за исключением случаев, если:

10.10.1. Членом (членами) Союза не соблюдены сроки, установленные п.10.9 настоящего Устава;

10.10.2. Предложение не соответствует требованиям, предусмотренным п.10.9 настоящего Устава;

10.10.3. Вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания Союза, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации;

10.10.4. Член Союза не обладает правом на внесение вопроса в повестку дня Общего собрания или кандидатуры в орган управления согласно законодательству или Уставу Союза;

10.10.5. Член Союза прекратил членство в Союзе по любому из оснований, предусмотренных разделом 7 настоящего Устава.

10.10.6. Член Союза имеет задолженность по оплате ежегодных и/или целевых, и/или иных взносов членов Союза.

10.11. Мотивированное решение Правления Союза об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня Общего собрания или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Союза направляется члену Союза, внесшему вопрос или выдвинувшему кандидата, не позднее трех дней с даты его принятия.

В случае, если на дату проведения Общего собрания членов Союза произошло одно из событий, предусмотренное пунктами 10.10.4-10.10.6 настоящего Устава, то вопрос, включенный в повестку дня Общего собрания по предложению такого члена Союза, снимается с повестки дня.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания членами Союза, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных членами Союза для образования соответствующего органа, Правление вправе включать в повестку дня Общего собрания вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

10.12. Дата и место проведения Общего собрания членов Союза и повестка дня, список информации (материалов) подлежащих представлению членам Союза в порядке подготовки к общему собранию и порядок ознакомления с ними объявляются путем рассылки письменного сообщения (заказное письмо, факсимильное сообщение, письмо по электронной почте) всем членам Союза по адресам, содержащимся в реестре членов Союза, или путем размещения соответствующей информации на официальном сайте Союза в соответствующем разделе не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты начала Общего собрания. Порядок оповещения членов Союза об Общем собрании определяет Правление Союза.

10.13. При голосовании на Общем собрании каждый член Союза обладает одним голосом.

При этом член Союза (представитель члена Союза) может голосовать на Общем собрании членов Союза только в случае отсутствия просрочки по уплате регулярных, единовременных членских взносов, целевых, иных взносов членов Союза, а также взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

10.14. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Союза, который ведет Секретарь Правления Союза. Протокол Общего собрания членов Союза в печатном виде оформляется в течение трех рабочих дней со дня проведения Общего собрания членов Союза и подписывается Председателем Правления

Союза и Секретарем Правления Союза. Протоколы Общего собрания членов Союза, подписанные иными лицами, являются недействительными. Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня собрания и принятые решения доводятся до сведения членов Союза непосредственно на собрании. Решения Общего собрания размещаются на сайте Союза в сети Интернет.

10.15. Решение Общего собрания членов Союза может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия членов Союза для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования с использованием бюллетеней для голосования за исключением голосования по вопросам, указанным в пунктах 10.1.1, 10.1.2, 10.1.3, 10.1.4, 10.1.5, 10.1.7, 10.1.8, 10.1.10, 10.1.11, 10.1.15, 10.1.16, 10.1.18 настоящего Устава.

Порядок проведения Общего собрания в форме заочного голосования определяются Положением об Общем собрании членов Союза.

10.16. Вопросы созыва и проведения Общего собрания членов Союза, не урегулированные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, регулируются Положением об общем собрании членов Союза.

11. ПРАВЛЕНИЕ СОЮЗА.

11.1. Правление Союза является постоянно действующим коллегиальным органом Союза. Правление подотчетно Общему собранию и в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями Общего собрания и своими решениями.

11.2. Правление избирается Общим собранием членов Союза путем проведения тайного голосования в количестве, определенном решением Общего собрания, но не менее 3 (трех) членов.

Членами Правления не могут быть члены Ревизионной комиссии Союза (при ее наличии).

До приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации Правление формируется из числа физических лиц – членов Союза и (или) представителей юридических лиц – членов Союза.

11.2.1. После государственной регистрации Союза, для приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации, а также после получения такого статуса, Правление формируется из числа физических лиц – членов Союза и (или) представителей юридических лиц – членов Союза, а также независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом, её членами, а также Уполномоченным органом, осуществляющий ведение реестра СРО и их членов.

Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления.

Независимый член Правления Союза предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Правления Союза, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Союза, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Союза.

В случае нарушения независимым членом Правления Союза обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Союза, которые подтверждены решением суда, Общее собрание членов Союза принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

11.3. Председатель Правления избирается Общим собранием из числа избранных членов Правления. Срок полномочий избранного Председателя Правления составляет 7 (Семь) лет.

11.4. Председатель Правления Союза:

11.4.1. Представляет Союз перед третьими лицами и действует от имени Союза в отношении решений, принятых Общим собранием членов и Правлением Союза в рамках их компетенции, по доверенности;

11.4.2. Представляет Союз в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Союза вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

11.4.3. Созывает заседания Правления Союза, формирует повестку дня заседаний, председательствует на них, решает иные вопросы проведения заседаний; председательствует на Общем собрании членов Союза.

11.4.4. Подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Союза и Правлением Союза, трудовой договор (контракт) с Директором Союза, иные документы от имени Союза в рамках своей компетенции;

11.4.5. Подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

11.5. Общим собранием могут быть также избраны один или несколько Заместителей Председателя Правления.

11.6. Срок полномочий членов Правления составляет 7 (Семь) лет с момента их избрания.

Если до истечения установленного срока полномочий члена Правления не будут проведены очередные выборы членов Правления, то по истечении установленного срока Правление (член Правления) утрачивает свои полномочия, за исключением полномочий по созыву и проведению Общего собрания для целей избрания нового состава Правления.

11.7. Полномочия члена Правления Союза прекращаются досрочно по решению Общего собрания членов Союза.

11.8. Полномочия члена Правления могут быть приостановлены Председателем Правления и в последующем досрочно прекращены или сразу досрочно прекращены решением Общего собрания по следующим основаниям:

- по соответствующему заявлению члена Правления, поданного на имя Председателя Правления Союза;
- вследствие систематического нарушения членом Правления требований настоящего Устава, внутренних документов Союза;
- систематического уклонения от присутствия на заседаниях Правления и (или) участия в обсуждении рассматриваемых вопросов без уважительных причин;
- а также по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами Союза.

При этом под систематическим уклонением от присутствия на заседаниях Правления понимается личное отсутствие члена Правления на менее чем на половине заседаний Правления в течение календарного года.

11.9. Решение о прекращении полномочий члена Правления принимается Общим собранием в соответствии с Положением об Общем собрании членов Союза.

11.10. К компетенции Правления относится решение следующих вопросов:

11.10.1. Принятие решения о приеме в члены Союза;

11.10.2. Подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Союза, контроль за ходом их реализации;

11.10.3. Создание на временной или постоянной основе специализированных органов Союза, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности; назначение на должность и прекращение полномочий членов специализированных органов, в том числе их руководителей, оценка деятельности этих органов;

11.10.4. Утверждение положений о филиалах и представительствах Союза, утверждение их руководителей по представлению Директора Союза;

11.10.5. Утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Союзом;

11.10.6. Содействие в организации учебно-методических центров по повышению квалификации членов Союза;

11.10.7. Созыв очередных и внеочередных Общих собраний, утверждение повестки дня собраний, решение иных вопросов созыва общих собраний;

11.10.8. Утверждение отчетов Директора, руководителей специализированных органов, профильных комитетов и комиссий Союза;

11.10.9. Принятие решения об исключении из членов Союза;

11.10.10. Представление на утверждение Общему собранию кандидата либо кандидатов для назначения на должность Директора Союза;

11.10.11. В случае невозможности исполнения Директором своих обязанностей или отказе от их исполнения вынесение на решение Общего собрания вопроса о досрочном прекращении полномочий Директора и избрании нового Директора;

11.10.12. Назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Союза;

11.10.13. Утверждение методических материалов по применению правил (стандартов) предпринимательской деятельности членов Союза;

11.10.14. Утверждение плана проверок членов Союза;

11.10.15. Утверждение стандартов, правил и внутренних документов Союза, за исключением стандартов, правил и внутренних документов, утверждение которых отнесено законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза;

11.10.16. Утверждение Положения о контроле Союзом за деятельностью своих членов;

11.10.17. Установление размера, порядка расчета и уплаты целевых взносов; установление размера, порядка расчета и применения поправочных, а также понижающих и повышающих коэффициентов к целевым взносам и к установленным Общим собранием членов Союза размерам вступительного взноса, регулярных, дополнительных членских взносов.

11.10.18. Признание утратившими силу документов (в том числе, положений, регламентов), регламентирующих деятельность Ревизионной комиссии (Ревизора) Союза, если такой орган создан в Союзе.

11.10.19. Решение иных вопросов, не отнесенных законодательством и/или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания членов Союза.

11.11. Заседания Правления проводятся в соответствии с утвержденным Правлением годовым планом, но не реже одного раза в месяц.

11.12. Заседание Правления правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие более половины от числа избранных членов Правления, если иное не предусмотрено законодательством или настоящим Уставом.

11.13. Решения на заседании Правления принимаются большинством голосов членов Правления, принимающих участие в заседании, если иное не предусмотрено законодательством, настоящим Уставом и/или Положением о Правлении Союза. При решении вопросов на заседании Правления каждый член Правления обладает одним голосом. Председатель Правления имеет право решающего голоса при принятии Правлением решений в случае равенства голосов членов Правления.

11.14. При определении наличия кворума и результатов голосования по вопросам повестки дня допускается учет письменного мнения члена Правления, отсутствующего на заседании Правления, если такое письменное мнение позволяет однозначно определить избранный членом Правления вариант голосования («за», «против», «воздержался») по вопросу повестки дня, за исключением вопросов, указанных в пп.12.5 и 12.6 настоящего Устава.

11.15. Проведение заседаний Правления и принятие решений по вопросам повестки дня может осуществляться заочным голосованием (без совместного присутствия членов Правления для обсуждения вопросов и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование) путем письменного опроса членов Правления, а также путем участия в заседании в режиме видео- и телефонной конференции, за исключением заседаний Правления, на котором рассматриваются вопросы, указанные в пп.12.5 и 12.6 настоящего Устава. Решение о заочном голосовании и способе его проведения принимается Председателем Правления.

При проведении заседания Правления в форме заочного голосования, решение считается принятым при согласии большинства членов Правления от его фактического состава, если большее число голосов для принятия решения не установлено настоящим Уставом и/или Положением о Правлении Союза.

11.16. Решения Правления Союза оформляются протоколом заседания Правления Союза, который ведет Секретарь Правления Союза. Протокол заседания Правления Союза в печатном виде оформляется в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания Правления Союза и подписывается Председателем Правления Союза и Секретарем Правления Союза. Протоколы заседания Правления Союза, подписанные иными лицами, являются недействительными.

11.17. Союз не осуществляет выплату вознаграждения членам Правления Союза за выполнение возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе Правления Союза.

11.18. Члены Правления Союза при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Союза, то есть с учетом интересов всех членов Союза, независимо от того, кем были предложены их кандидатуры, и кто из членов Союза голосовал за их избрание.

Члены Правления обязаны активно участвовать в работе Правления, в том числе принимать участия в заседаниях и в голосовании по вопросам повестки дня заседаний.

Решения Общего собрания членов Союза, Правления, положения настоящего Устава и внутренних документов Союза, утвержденных в установленном порядке, обязательны для исполнения членом Правления.

11.19. Решение Правления может быть отменено Общим собранием в случае, если принятое Правлением решение наносит ущерб престижу Союза, не соответствует целям и приоритетным направлениям его деятельности.

11.20. Порядок созыва и проведения заседаний Правления, иные вопросы его деятельности и требования к членам Правления определяются Положением о Правлении, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

12. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН СОЮЗА

12.1. Единоличным исполнительным органом управления Союза является Директор, назначаемый Общим собранием сроком на 5 (Пять) лет. Директор осуществляет текущее руководство деятельностью Союза и подотчетен Общему собранию и Правлению Союза.

Отношения между Союзом и Директором регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации. От имени Союза трудовой договор с Директором подписывает Председатель Правления.

12.2. К компетенции Директора относится решение всех вопросов, которые не составляют компетенцию Общего собрания и/или Правления.

Директор:

12.2.1. Осуществляет руководство текущей деятельностью Союза;

12.2.2. Распоряжается имуществом Союза в пределах, установленных настоящим Уставом и решениями Общего собрания и Правления;

12.2.3. Без доверенности представляет Союз во всех органах государственной власти и управления, в любых учреждениях, предприятиях и организациях как в РФ, так и за ее пределами;

12.2.4. Осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, а также за количеством членов Союза;

12.2.5. Принимает решения о размещении информации на официальном сайте Союза;

12.2.6. Обеспечивает прием, учет и хранение документов, направленных в Союз, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов Союза;

12.2.7. Обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес Союза;

12.2.8. Обеспечивает внесение сведений в реестр членов Союза, предоставление выписок из реестра членов Союза;

12.2.9. В случаях, установленных законодательством и документами Союза, направляет необходимую информацию органу надзора за саморегулируемыми организациями, государственным органам, членам Союза, кандидатам в члены Союза, иным организациям и гражданам;

12.2.10. Принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, при необходимости вносит предложения в Правление Союза об устранении нарушений;

12.2.11. Обращается в Департамент по контролю и надзору Союза (если такой орган создан в Союзе) с предписанием о проведении внеплановой проверки члена Союза;

12.2.12. Обеспечивает проведение проверок членов Союза в соответствии с утвержденным Правлением планом;

12.2.13. Осуществляет, в пределах своей компетенции, анализ деятельности членов Союза. О результатах анализа деятельности членов Союза информирует Правление Союза;

12.2.14. Утверждает предусмотренные и не предусмотренные настоящим Уставом иные внутренние документы и положения Союза, не отнесенные к компетенции Общего Собрания членов Союза или Правления Союза;

12.2.15. Обеспечивает ведение Реестра членов Союза;

12.2.16. Обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Правления, планов деятельности Союза, представляет на рассмотрение Правления годовой отчет и баланс Союза, отчет о формировании и использовании финансовых средств Союза;

12.2.17. Представляет на утверждение Правления программу деятельности Союза и предложения по бюджету Союза;

12.2.18. Осуществляет юридически значимые действия от имени Союза, без доверенности совершает сделки от имени Союза, обеспечивает исполнение договоров и контрактов;

12.2.19. Открывает в банках и иных кредитных организациях расчетный, валютный, специальный и другие счета Союза;

12.2.20. Совершает всякого рода юридические акты, выдает доверенности;

12.2.21. Организует материально-техническое обеспечение деятельности Союза в пределах собственных средств Союза;

12.2.22. При наличии соответствующего решения Правления привлекает для осуществления уставной деятельности дополнительные источники финансовых и материальных средств;

12.2.23. Утверждает штатные расписания, должностные инструкции, принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Союза, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;

12.2.24. Назначает на должность и освобождает от должности Секретаря Правления Союза, Главного бухгалтера Союза, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;

12.2.25. Привлекает в случае необходимости для выполнения отдельных работ специалистов на контрактной основе, определяет порядок и размер оплаты их труда, если иное не предусмотрено Положением о Директоре Союза;

12.2.26. Организует бухгалтерский учет и отчетность Союза, обеспечивает хранение документов Союза;

12.2.27. Принимает решения по другим вопросам, связанным с деятельностью Союза, не отнесенным законодательством и/или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания членов Союза и Правления Союза.

12.3. Лицо, назначенное Директором, может назначаться на новый срок неограниченное число раз.

12.4. По решению Общего собрания членов Союза полномочия Директора могут быть прекращены досрочно.

Одновременно с решением о вынесении на Общее собрание вопроса о досрочном прекращении полномочий Директора Правление должно принять решение о включении в повестку дня указанного Общего собрания вопроса по избранию нового Директора.

12.5. В случаях, предусмотренных п.12.6 настоящего Устава, по единогласному решению всех действующих членов Правления, Правление Союза вправе вынести на решение Общего собрания вопрос о досрочном прекращении полномочий Директора, и о назначении нового Директора.

12.6. Правление вправе вынести на решение Общего собрания вопрос о досрочном прекращении полномочий Директора и о назначении нового Директора в случае смерти Директора, а также невозможности по любой причине осуществления Директором своих обязанностей длительное время (десять месяцев подряд и более), в т.ч. в случае отказа Директора от исполнения своих полномочий.

12.7. Директор Союза после приобретения Союзом статусам саморегулируемой организации не вправе:

- приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;
- заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;
- осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;
- учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

12.8. Директор Союза не вправе являться членом органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

13. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ.

13.1. Союз ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Союз предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, членам Союза и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

13.2. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и подлежит обязательному ежегодному аудиту.

13.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Директора и главного бухгалтера Союза.

13.4. Союз, его должностные лица несут установленную законодательством ответственность за достоверность содержащихся в годовом отчете данных.

14. СТАНДАРТЫ И ПРАВИЛА СОЮЗА.

14.1. Союз разрабатывает и утверждает стандарты и правила предпринимательской деятельности, под которыми понимаются требования к осуществлению предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Союза (далее – Стандарты и правила Союза).

14.2. Стандарты и правила Союза должны предусматривать меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза за нарушение требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе, а также информационную открытость деятельности членов Союза, затрагивающей права и законные интересы любых лиц.

14.3. Стандарты и правила Союза должны соответствовать правилам деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов Союза, их работников, членов органов управления и работников Союза с Союзом.

14.4. Стандарты и правила Союза должны устанавливать запрет на осуществление членами Союза деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности, а также должны устанавливать требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям работ (услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Союза либо деловой репутации Союза.

15. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА ПЕРЕД ПОТРЕБИТЕЛЯМИ ПРОИЗВЕДЕННЫХ ИМИ ТОВАРОВ (РАБОТ, УСЛУГ) И ИНЫМИ ЛИЦАМИ.

15.1. Союз, после приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации, применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

15.1.1. Формирование компенсационного фонда.

15.1.2. В качестве дополнительного способа обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, в Союзе может быть применено установление требования к страхованию членами Союза риска гражданской ответственности, и условия такого страхования.

15.2. Компенсационным фондом (компенсационными фондами) Союза является обособленное имущество, принадлежащее Союзу на праве собственности, которые формируются исключительно в денежной форме за счет взносов членов Союза в размере и порядке, определяемом на основании утвержденных внутренних документов Союза.

15.3. Взыскание по обязательствам Союза, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Союза вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза.

15.4. Союз, после приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации и до момента прекращения указанного статуса, в пределах средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) несет ответственность по обязательствам членов Союза, возникшим вследствие причинения вреда, в порядке и случаях, установленных

федеральными законами Российской Федерации, внутренними документами Союза.

15.5. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд.

Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза в рассрочку или иным способом, исключаящим одновременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Союза.

15.6. Основания и порядок осуществления выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, порядок размещения и инвестирования его средств, а также дополнительные требования к структуре компенсационного фонда (компенсационных фондов), в части, не противоречащей законодательству РФ и настоящему Уставу, устанавливаются Общим Собранием членов Союза в соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящего Устава.

16. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ СОЮЗА.

16.1. Специализированные органы Союза, после приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации, создаются Правлением Союза для целей реализации специальных функций по осуществлению контроля за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации, стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза, условий членства в Союзе; по применению мер дисциплинарного воздействия за нарушение требований законодательства Российской Федерации, стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, а также для оказания помощи членам Союза в разрешении конфликтных ситуаций.

16.2. Специализированными органами Союза, которые в обязательном порядке создаются Правлением Союза, являются:

16.2.1. Орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза, условий членства в Союзе (Департамент по контролю и надзору).

16.2.2. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарный комитет).

16.3. Каждый Специализированный орган Союза действует на основании соответствующего положения, утвержденного Правлением Союза.

17. РАССМОТРЕНИЕ СОЮЗОМ ЖАЛОБ НА ДЕЙСТВИЯ СВОИХ ЧЛЕНОВ И ОБРАЩЕНИЙ.

17.1. Союз рассматривает жалобы на действия (бездействие) своих членов и иные обращения, поступившие в Союз. Жалобы на действия (бездействие) членов Союза и иные обращения, поступившие в Союз, подлежат рассмотрению Союзом в течение тридцати календарных дней со дня их поступления, если законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза не установлен иной срок.

17.2. Решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы или обращения, направляется лицу, их направившему.

17.3. Союз в случае выявления в результате рассмотрения жалобы на действия (бездействие) члена Союза или иного обращения нарушения членом Союза требований законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза применяет в отношении члена Союза меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», настоящим Уставом, внутренними документами Союза.

Требования к содержанию жалоб и обращений, поступивших в Союз, порядок, сроки и процедура рассмотрения жалоб и обращений, порядок принятия решений по жалобам и обращениям, а также порядок обжалования решений по жалобам и обращениям определяются внутренними документами Союза.

17.4. При рассмотрении жалобы на действия члена Союза на заседание соответствующего органа Союза должны быть приглашены лицо, направившее такую жалобу, и член Союза, на действия которого направлена такая жалоба.

18. ПРИМЕНЕНИЕ СОЮЗОМ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В ОТНОШЕНИИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

18.1. Союз применяет в отношении своих членов предусмотренные законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза меры дисциплинарного воздействия за нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза, условий членства в Союзе.

18.2. Решение о применении к члену Союза мер ответственности принимается в соответствии с законодательством РФ, настоящим Уставом, стандартами и правилами Союза и иными внутренними документами Союза.

18.3. Решение Союза о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Союза, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражный суд.

19. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОЮЗОМ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ О СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ.

19.1. Союз в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов наряду с

информацией, обязан размещать в сети «Интернет» на своем сайте следующую информацию и документы:

- 19.1.1. Наименование, адрес (место нахождения) и номера контактных телефонов, адрес электронной почты Союза.
- 19.1.2. Наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за Союзом.
- 19.1.3. Полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Союз, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты.
- 19.1.4. Реестр членов Союза, включая информации о членах, прекративших свое членство в Союзе, и об основаниях прекращения их членства.
- 19.1.5. Случаи привлечения членов Союза к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской или профессиональной деятельности, стандартов и правил Союза (при наличии такой информации).
- 19.1.6. Размер (состав и стоимость имущества) и порядок формирования компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, перечень выплат из средств этого фонда (фондов), осуществленных по обязательствам членов Союза; информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда (компенсационных фондов).
- 19.1.7. Размеры вступительного и регулярных членских взносов в Союз, порядок их уплаты.
- 19.1.8. Решения и документы, принятые Общим Собранием членов Союза или Правлением Союза.
- 19.1.9. Информация о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза (при их наличии), количественном и персональном составе Правления Союза, о Директоре Союза.
- 19.1.10. Условия, о способы и порядок обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.
- 19.1.11. Условия членства в Союзе, в том числе порядок прекращения членства в Союзе.
- 19.1.12. Стандарты и правила Союза, в том числе копии в электронной форме стандартов и правил Союза, а также внутренних документов Союза.
- 19.1.13. Информация о любых исках и заявлениях, поданных Союзом в суды, а также информацию о тех исках (и результатах их рассмотрения), по которым Союз выступал ответчиком или соответчиком.
- 19.1.14. Информация о порядке осуществления аттестации членов Союза или их работников в случае, если федеральным законом и (или) Союзом установлено требование о прохождении аттестации членами Союза или их работниками.
- 19.1.15. Информация о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Союз принимал участие.
- 19.1.16. Информация о результатах проведенных Союзом проверок деятельности членов Союза, копия в электронной форме плана проверок членов Союза, а также общая информация о проверках, проведенных в отношении членов Союза за два предшествующих года.
- 19.1.17. Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза и результатах ее аудита.
- 19.1.18. Иная предусмотренная федеральными законами и внутренними документами Союза информация.

20. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СОЮЗА С ОРГАНОМ НАДЗОРА ЗА САМОРЕГУЛИРУЕМЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ.

- 20.1. С момента приобретения Союзом статуса саморегулируемой организации и до момента прекращения указанного статуса, Союз обязан направлять в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти:
 - 20.1.1. стандарты и правила саморегулируемой организации, условия членства в ней в соответствии с предметом саморегулирования и внесенные в них изменения в течение семи рабочих дней после их внесения Правлением Союза;
 - 20.1.2. сведения о запланированных и проведенных саморегулируемой организацией проверках деятельности членов саморегулируемой организации и о результатах этих проверок;
 - 20.1.3. информацию об изменении наименования Союза, места его нахождения, адреса официального сайта в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.
- 20.2. Указанные в п.20.1. документы, сведения могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.
- 20.3. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти не вправе:
 - 20.3.1. требовать от саморегулируемой организации и ее членов информацию, представление которой не предусмотрено федеральными законами;
 - 20.3.2. принимать решения, обязывающие саморегулируемую организацию осуществлять действия, нарушающие федеральные законы и принятые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты, или воздерживаться от осуществления правомерных действий, являющихся обязательными в соответствии со стандартами и правилами саморегулируемой организации;

20.3.3. требовать изменения или отмены решений, принятых органами управления саморегулируемой организации в соответствии с их компетенцией, а также требовать принятия указанными органами решений в отношении члена или членов саморегулируемой организации либо саморегулируемой организации.

21. ТРЕТЕЙСКИЙ СУД.

21.1. Внутренними документами Союза может быть предусмотрено, что все споры или их определенная часть, вытекающие из членства в Союзе, передаются на разрешение в третейский суд, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2015г. №382-ФЗ «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации».

22. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ СОЮЗА.

22.1. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

22.2. Ликвидация Союза производится по решению Общего собрания членов Союза или суда.

Орган, принявший решение о ликвидации Союза, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

22.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза.

Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Союза, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Союза.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами и завершении расчетов с ними ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Союза или органом, принявшим решение о ликвидации.

22.4. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Союза направляется на цели, для которых Союз был создан, или на благотворительные цели. В случае, если использование оставшегося имущества в соответствии с учредительными документами Союза не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

22.5. При реорганизации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Союз. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Союза в соответствии с требованиями архивных органов.

22.6. Ликвидация Союза считается завершенной, Союз – прекратившей существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

24. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

24.1. Решение об изменении Устава принимается Общим собранием членов Союза, подлежит государственной регистрации и вступает в силу в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Изменения Устава приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.